

Klaar voor later

Continue vernieuwing

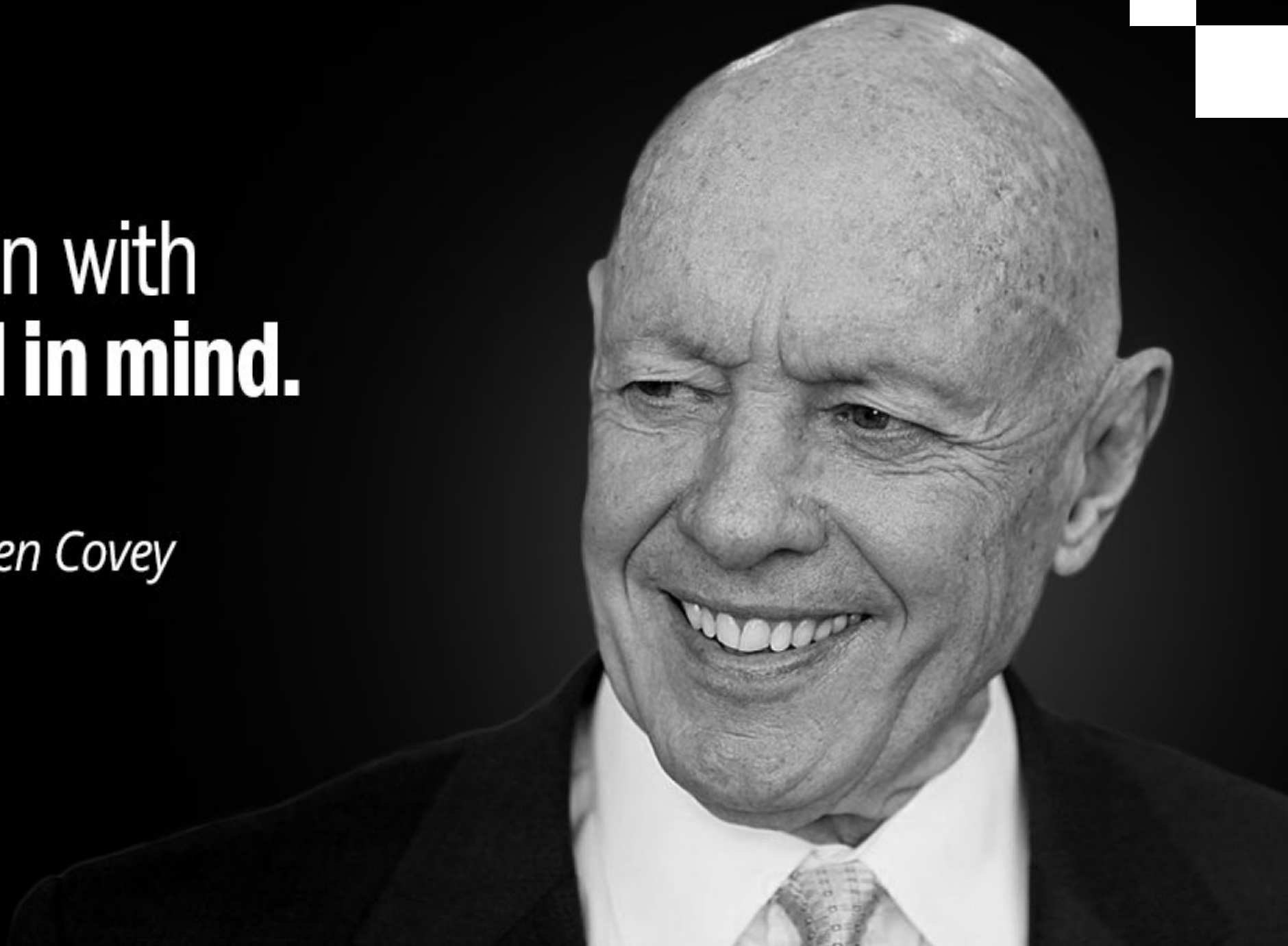
Arjan de Haan

Persoonlijke drijfveren



Begin with
the **end in mind.**

— *Stephen Covey*



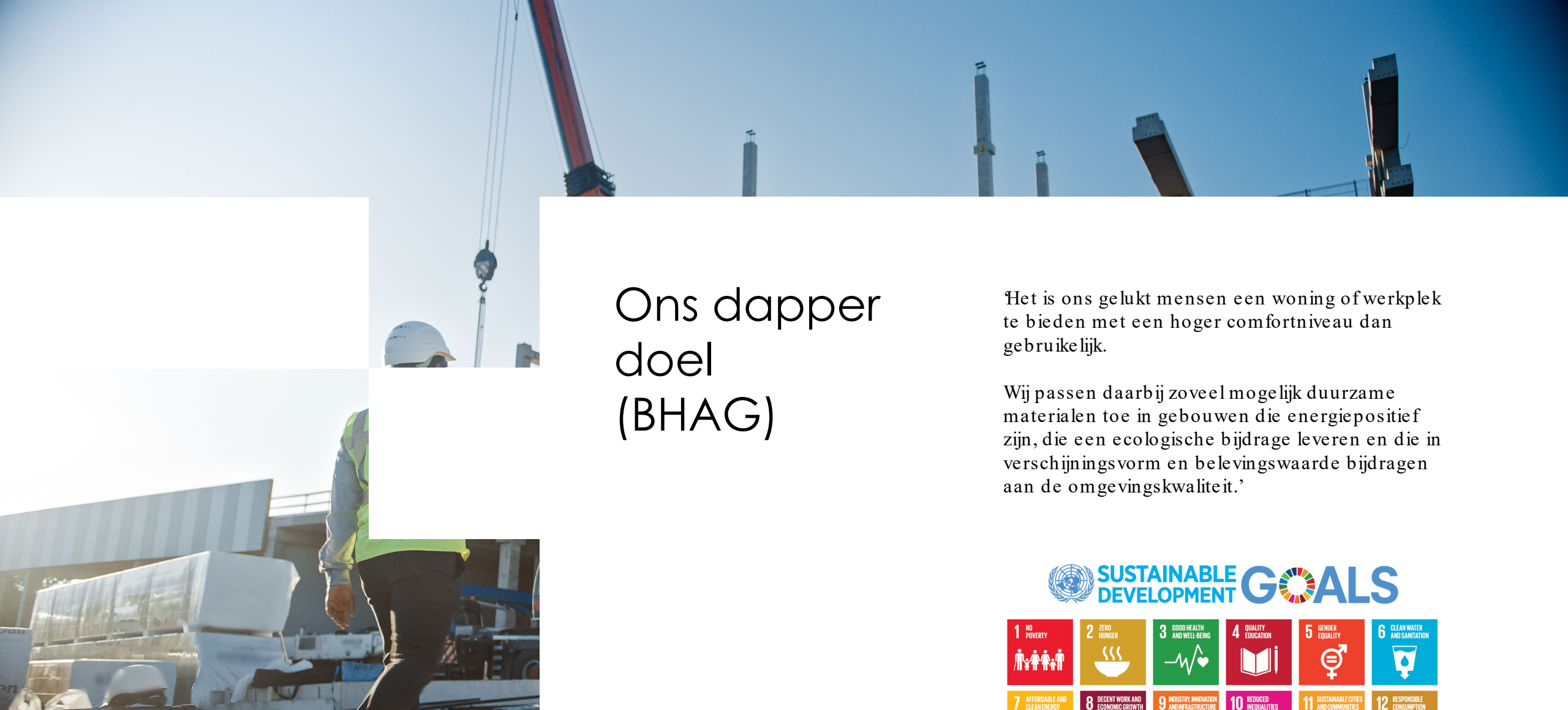
MINECRAFT



Ambitie als bron voor
innovatie

Rentmeesterschap





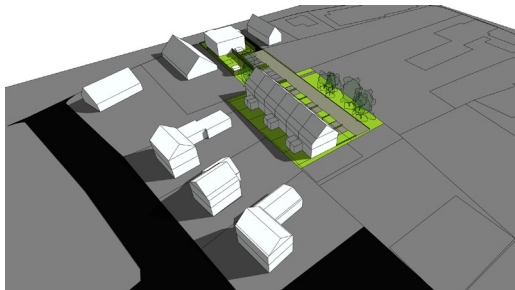
Ons dapper doel (BHAG)

Het is ons gelukt mensen een woning of werkplek te bieden met een hoger comfortniveau dan gebruikelijk.

Wij passen daarbij zoveel mogelijk duurzame materialen toe in gebouwen die energiepositief zijn, die een ecologische bijdrage leveren en die in verschijningsvorm en belevingswaarde bijdragen aan de omgevingskwaliteit.



BURO DE HAAN



Gebiedsontwikkeling | Architectuur | Engineering | Constructie



Frustratie als bron
voor innovatie



Welke bouwprocessen kunnen **geoptimaliseerd** en **geautomatiseerd** worden met behulp van BIM en IT, waarbij de gebruiker **efficiënter** kan werken?

BIMPACT | ontwikkelt in BIM

eenvoudiger werken

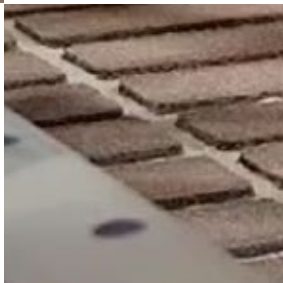
proces verkorten

bouwkwaliteit verhogen

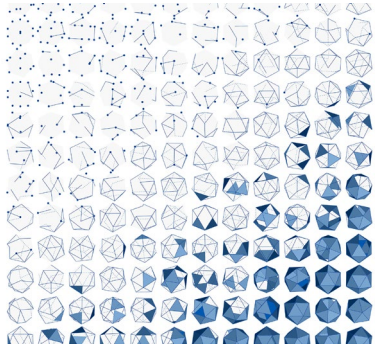


BOUWBESLUIT - toetshulp

MPG - toetshulp



Technologische
doorbraak als
bron voor
innovatie



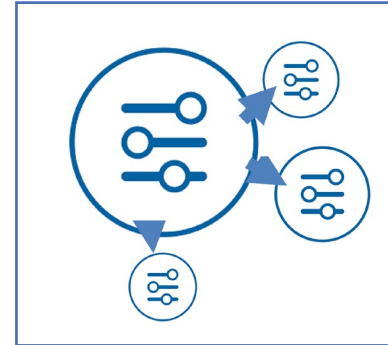
Computational design

Het gebruik van algoritmen in
architectuur / constructie



Common Data Environment

Een gemeenschappelijke aanpak
van CDE-metagegevens



Configuratoren

Tools die waarde identificeren en
creëren en tools die het
weglekken van waarde voorkomen



Digitale fabriek

Prefabricage en modularisering
verplaatsen zich steeds vaker naar
externe locaties

'Procesbehoeftes die veranderen' als bron voor innovatie





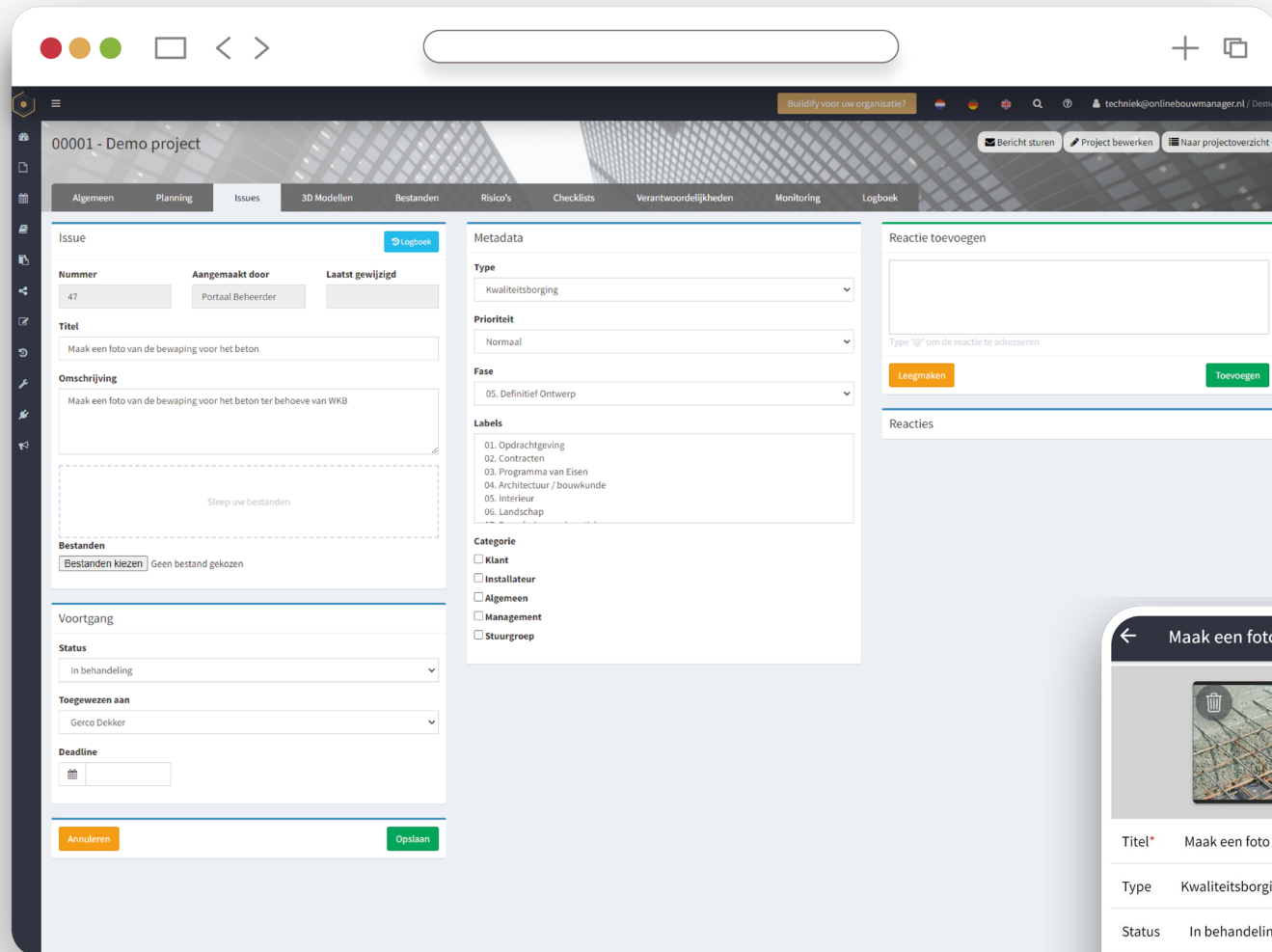
Samenwerking
Common Data Environment

BIM-integratie
Building Information Modeling (BIM)

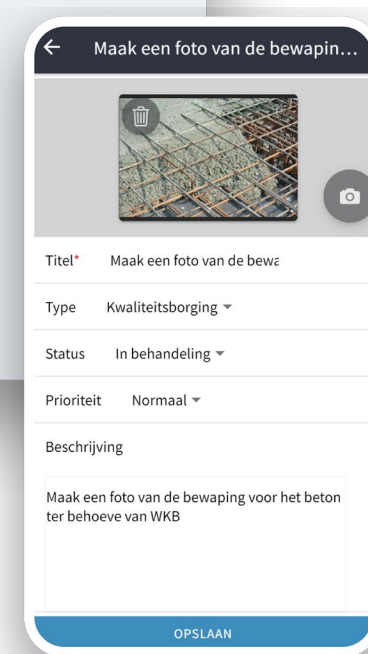
Projectmonitoring
Real-time projectmonitoring en rapportage

Risicobeheer

As-Built Documentatie
Om de faciliteit te beheren.



Vorbereid op de Wet
Kwaliteitsborging



‘Het was er niet’ als bron voor
innovatie

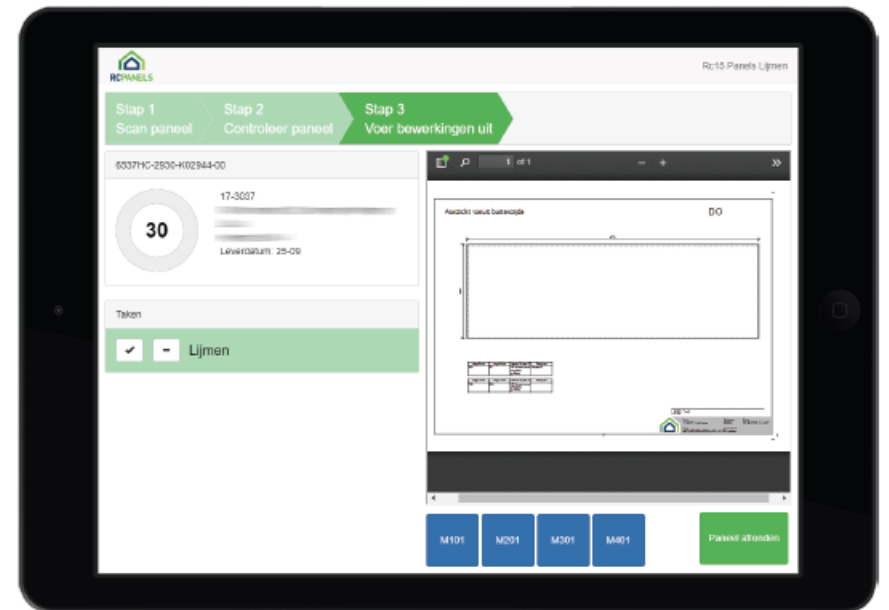
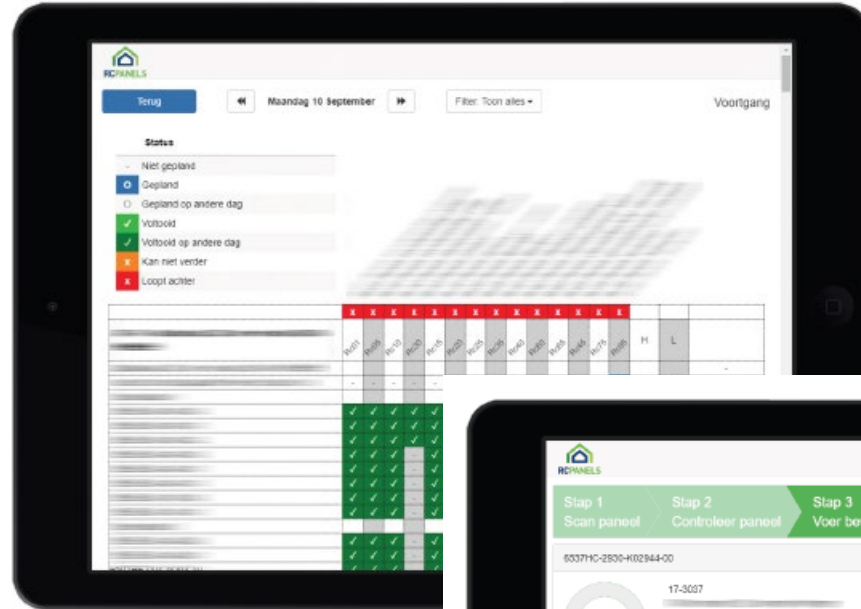


FACTORYCONTROL

production control software

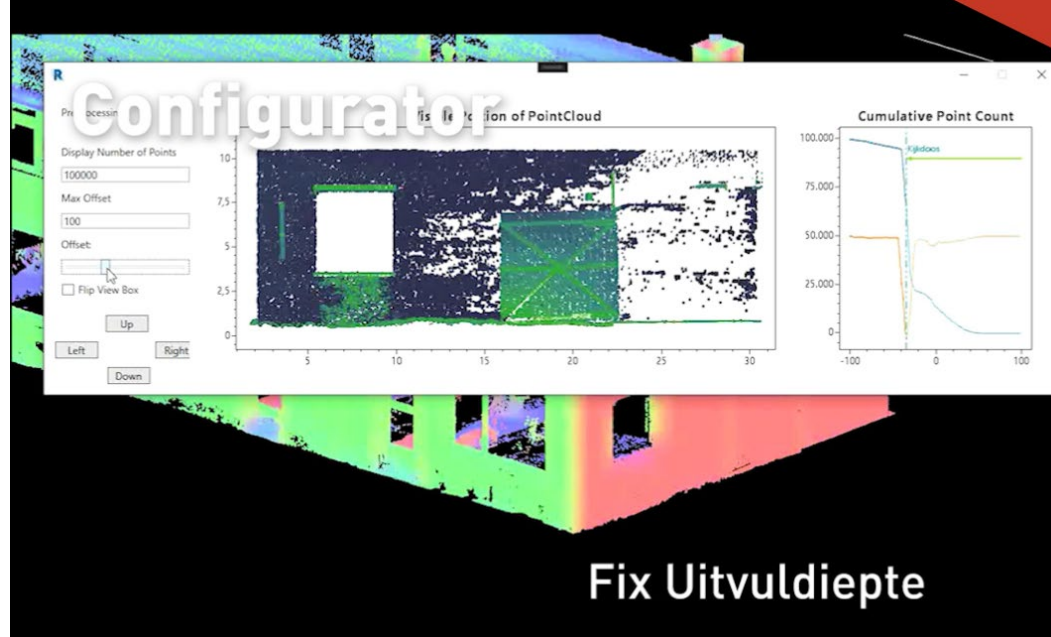
Lean Pull Productie
aansturing

- Shop floor



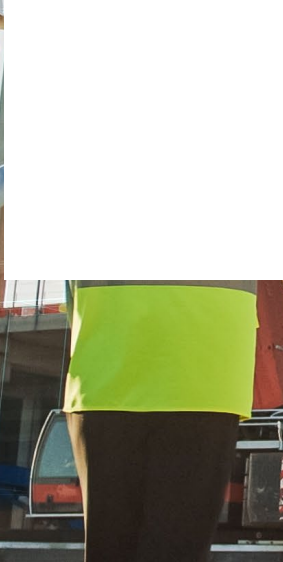
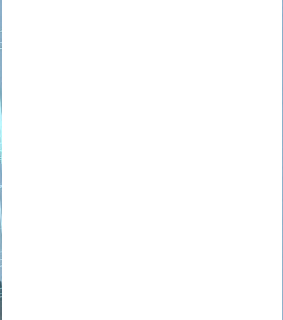
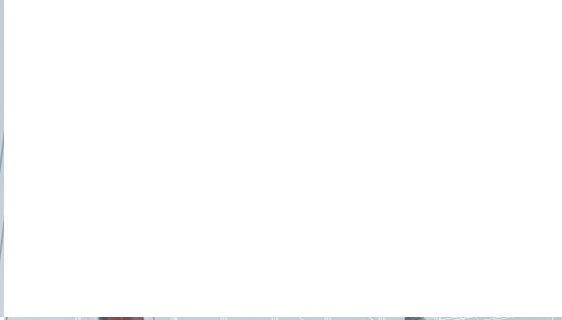


‘Het was niet
goed genoeg’
als bron voor
innovatie



VOORHEEN, BURO DE HAAN
MAATVOERING





Broedplaats kennis delen / ontmoeten

Veilige omgeving om te kunnen falen, 'kill your darlings'

Kannibaliseerde ontwikkelingen mogen

Minimum Viable Product (MVP)

Technische MVP is nog geen organisatie

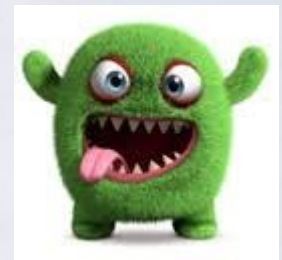
| QUESTION | WEIGHT |
|-------------------------------------|--------|
| 3. PRODUCT DEFINITION/DESIGN | 4 |
| 4. COMPETITIVE LANDSCAPE | 3 |
| 5. TEAM | 7 |
| 6. DOCUMENTATION | 2 |
| 7. INTELLECTUAL PROPERTY MANAGEMENT | 1 |
| 8. GO-TO-MARKET | 5 |
| 9. MANUFACTURING/SUPPLY CHAIN | 6 |

$$MRLscore = \frac{9 \times \sum(q_i \times w_i)}{5 \times \sum w_i}$$

UrbanSolve

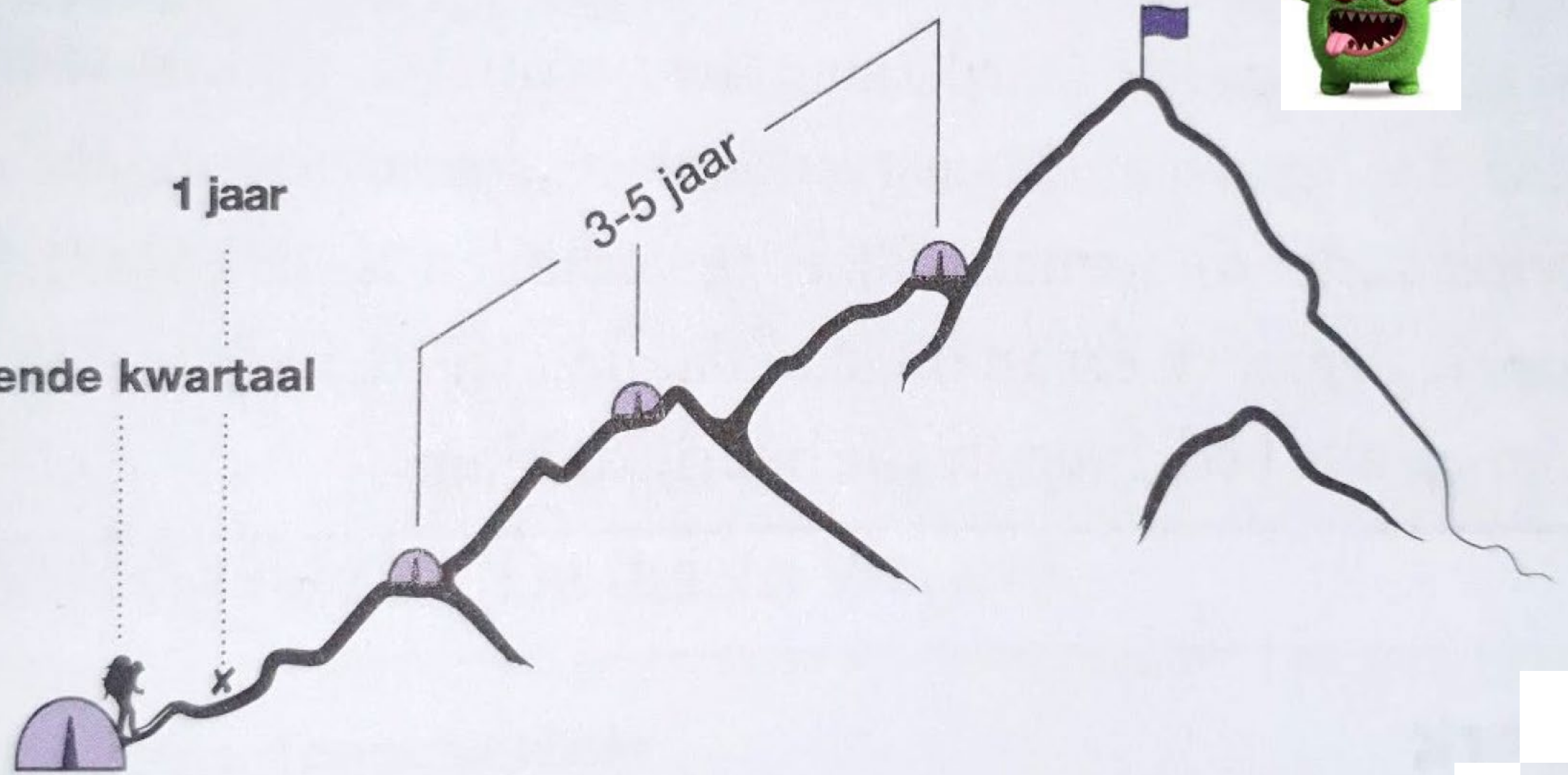


BHAG®



1 jaar
Volgende kwartaal

3-5 jaar



Innovatie is beginnen met een visie en nog niet weten waar het pad heen voert of wie we tegenkomen om samen verder te komen

**Het moet anders,
& dat doen we Samen**