



SMART ENERGY COMMUNITY

VOOR WONINGEN EN
BEDRIJFSGEBOUWEN

Jan van Noordenne

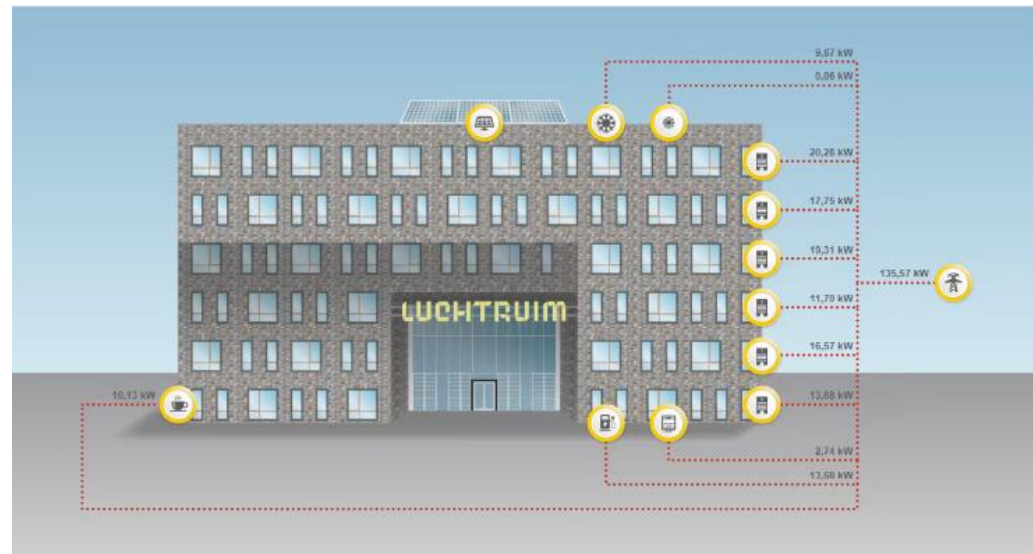
**Smart Building Platform
(Spectral)**

Zelflerende gebouwen

SMART ENERGY COMMUNITY VOOR WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN

Veel (kantoor)gebouwen draaien suboptimaal

- Klimaatklachten
- Onnodig energieverbruik





SMART ENERGY COMMUNITY VOOR WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN

Oorzaak

- Basis instellingen niet goed
- Klachten op basis van “gevoel”
- GBS systemen complex
- Niet (optimaal) functionerende installaties

Oplossing

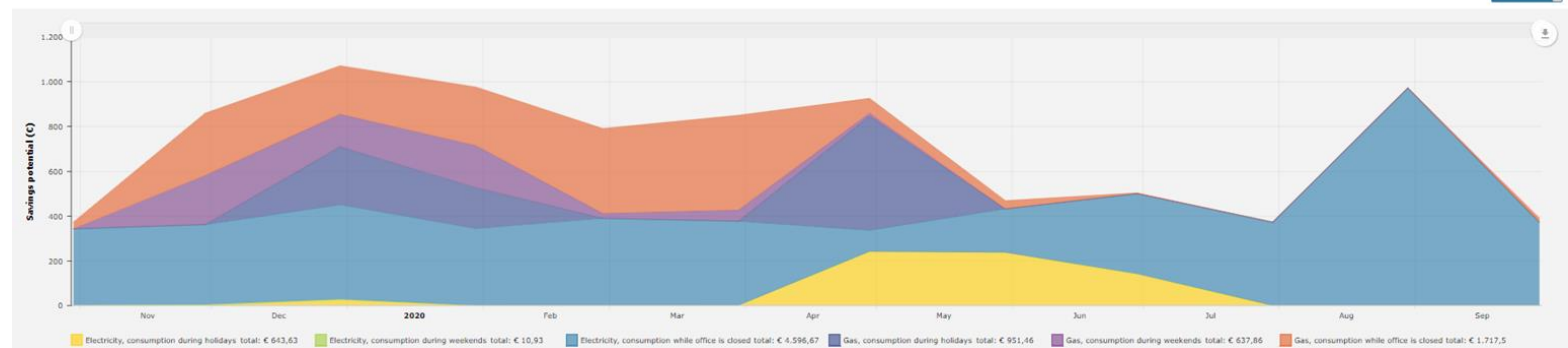
- Data gedreven sturen

SMART ENERGY COMMUNITY VOOR WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN

Hoe?

- GBS en energiedata combineren
- Historische data
- Weersomstandigen / weersvoorspellingen
- Zelflerende algoritmes
- Aanvullende sensoren

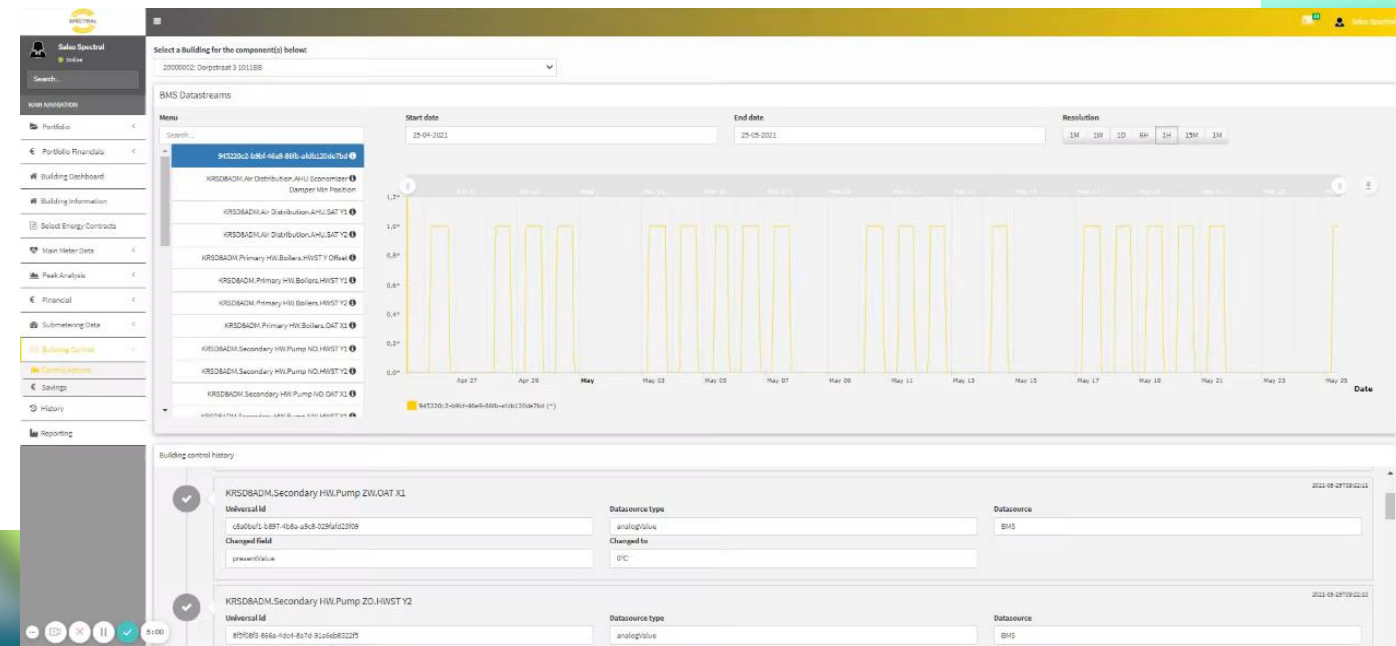
€ Monthly Savings Potential



SMART ENERGY COMMUNITY VOOR WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN

Hoe gaat het in zijn werk?

- Informatieverzameling
- Algemene gebouw check
- Koppeling GBS + slimme meterdata
- Data analyse
- Functionele check
- Aanpassingen [indien nodig]
- Go live
- Bijsturen algoritmes [indien nodig]





SMART ENERGY COMMUNITY VOOR WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN

Resultaat?

- Gemiddeld 20% besparing op gas/ warmte
- 3-8% op elektriciteit
- Sterke vermindering van storingen
- Eerder en nauwkeurigere bepaling van (aankomende) defecten

93.683,0 kWh

Realized electricity savings



68.127,7 m³

Realized gas savings



€ 7.188,68

Realized electricity savings



€ 40.520,24

Realized gas savings



365.692,3 kg

Realized CO₂ savings



571,4 kg

Realized NO₂ savings



5.885,8 kg

Realized CH₄ savings



683.124,1 kg

Realized GWP savings





SMART ENERGY COMMUNITY VOOR WONINGEN EN BEDRIJFSGEBOUWEN

Kansen & uitdagingen

- **Uitdaging:** Verschillende GBS-en, verschillende interne logica, verschillende protocollen
- **Kans:** marktpotentie is enorm, energiebesparing is noodzakelijk, wereldwijd zijn er nog weinig partijen die deze techniek in huis hebben.

 NIEUWS MARKTONTWIKKELING

VASTGOEDMARKT INNOVATIE AWARD POWERED BY ING INNOVATIE DUURZAAMHEID

Eerste publicatie 14 okt 2021 | Laatst gewijzigd 14 okt 2021

**Huisdossier, Planalogic en Spectral
genomineerd voor Vastgoedmarkt
Innovatie Award**





SMART ENERGY COMMUNITY

VOOR WONINGEN EN
BEDRIJFSGEBOUWEN